



CORAL CONSULTING SERVICE

## PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



<b>Naziv projekta</b>	<b>Zona posebnih obilježja doline rijeke Kupe</b>
<b>Lokacija</b>	Grad Delnice – Brod na Kupi, Gusti Laz
<b>Vlasnik projekta</b>	privatno vlasništvo
<b>Nositelj projekta</b>	Grad Delnice
<b>Pripremljena dokumentacija</b>	Dokumenti prostornog uređenja: • Prostorni plan uređenja Grada Delnica Projektna dokumentacija: • potrebno je izraditi projekte u skladu sa zahtjevima investitora u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Delnica Dozvole za gradnju: • potencijalni investitor će prema svom planu i programu te u skladu s Prostornim planom uređenja pojedinačno ishodovati dozvole za gradnju
<b>Opis projekta</b>	Dolina rijeke Kupe granično je područje s Republikom Slovenijom i svojim prirodnim karakteristikama i ljepotom privlači velik broj izletnika i turista te rekreativnih i profesionalnih sportaša. Iskazala se potreba za uređenjem prirodnih plaža i izgradnjom parkirališta i kamp-odmorišta zbog poboljšanja kvalitete ponude i povećanja turističkih kapaciteta, a samim time upotpunjuje se turistička ponuda grada Delnica i povezuju se drugi kulturni, prirodni i turistički sadržaji u jednu cjelinu. Potrebno je izvesti radove na izgradnji odmorišta, parkirališta ili kamp-odmorišta sa svom potrebnom infrastrukturom i manjim građevinama koje su u funkciji kampa i odmorišta te manje ugostiteljske ili uslužne građevine (info punkt, suvenirnica, nadstrešnice za odmor izletnika i sl.).
<b>Procijenjena vrijednost projekta</b>	<b>400.000 EUR</b>
<b>Model realizacije</b>	otvorene mogućnosti pregovaranja

**Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: [info@coral-consulting-service.com](mailto:info@coral-consulting-service.com)**