

**PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA**

<b>Naziv projekta</b>	<b>Žičara Učka - Primorsko- goranska i Istarska županija</b>
<b>Potencijal lokacije</b>	Na vrhu Učke pruža se predivan panoramski pogled od 360o na Kvarnerski zaljev te veliki dio hrvatske i talijanske obale Jadranskog mora (Venecija i Trst). Također, područje je vrlo dobro povezano s autocestom A6 prema Zagrebu preko Rijeke i svim ostalim glavnim europskim prometnim koridorima. Povezano je sa Slovenijom, Italijom i ostatkom zapadne i srednje Europe preko Istre tunelom koji prolazi kroz Učku. Pored toga, u neposrednoj blizini je i nekoliko zračnih luka (luka Rijeka na otoku Krku (47 km) i Pula (93 km) na kojima redovito lete niskotarifni prijevoznici, dok je najveća međunarodna zračna luka Zračna luka Franjo Tuđman u Zagrebu udaljena svega 184 km.
<b>Opis projekta</b>	Žičara Učka je strateški projekt Primorsko- goranske županije i kao takav uvršten u prostorne planove. Osnivači društva posebne namjene Žičara Učka d.o.o. su Primorsko- goranska i Istarska županija, Općina, Kastav, Lovran, Matulji, Mošćenička Draga, Kršan, Krk i Omišalj, a dijelom su i vlasnici zemljišta uključeni u projekt. Planirani projekt izgradnje žičare Učka, koji će povezati obalu gotovo s vrhom Učke (trasa Medveja - Vojak) nastavak je dosadašnjih napora na dizanju kvalitete i ponude usluga turistički najrazvijenijih područja Hrvatske s vrlo dugom tradicijom (Primorsko-goranske i Istarske županije), koji bi uz produljenje sezone trebali doprinijeti atraktivnosti šire regije, jer u blizini nema usporedivih sadržaja. Jedinstvena strateška pozicija lokacije projektu žičare osigurava potencijal svjetske atrakcije. Učka je turističko odredište s organiziranim brojnim rekreativnim i sportskim aktivnostima (planinarenje, brdski biciklizam, slobodno penjanje i paraglajding), a održavaju se i mnoga međunarodna sportska natjecanja. Turističku ponudu čini također veliki broj i hotela i ugostiteljskih objekata širokog raspona kategorizacije, od koji su neki smješteni u neposrednoj blizini Parka prirode Učka (Istri i Kvarneru).
<b>Trenutačni status projekta</b>	Ishođena je lokacijska dozvola te brojne suglasnosti. Izrađen je također Idejni projekt za pristupnu cestu, zatim Predinvesticijska studija i Studija izvodivosti, Elaborati usklađenosti trase, Studija utjecaja na okoliš i stručne analize kritičnih točaka žičare, a u pripremi je raspisivanje natječaja za izradu glavnog projekta za građevinsku dozvolu. Ugovoren je i trenutno je u izradi Glavni projekt na temelju kojeg će se ishoditi građevinska dozvola za gradnju žičare. Istodobno je u tijeku rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nad zemljištem. Procijenjena vrijednost projekta Žičare Učka iznosi 20 milijuna eura, od čega će oko 12 milijuna eura biti namijenjeno gradnji. Nositelj projekta traži strateškog partnera.
<b>Procijenjena vrijednost investicijskog projekta</b>	<b>20 milijuna EUR</b>
<b>Model realizacije projekta</b>	Strateški partner
<b>Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: <a href="mailto:info@coral-consulting-service.com">info@coral-consulting-service.com</a></b>	