



CORAL CONSULTING SERVICE

## PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



<b>Naziv projekta</b>	<b>Yacht centar Kraljevica</b>
<b>Lokacija</b>	Grad Kraljevica
<b>Vlasnik projekta</b>	Grad Kraljevica
<b>Nositelj projekta</b>	Grad Kraljevica
<b>Pripremljena dokumentacija</b>	Dokumenti prostornog uređenja: • urbanistički plan uređenja središta Kraljevice je u izradi Projektna dokumentacija: • idejni projekt
<b>Opis projekta</b>	Projekt omogućuje razvoj nautičkog turizma i upotpunjuje kvalitetu destinacije. Planira se izgradnja hangara za smještaj i opremanje jedrilica, prostora za fitness, prostora za predavanja, sastanke i premjer jedara, klupskih prostora i elitnog ugostiteljskog prostora. Ukupna predviđena površina zatvorenog prostora je oko 530 m <sup>2</sup> , od čega je na ugostiteljstvo uračunato oko 160 m <sup>2</sup> .
<b>Procijenjena vrijednost projekta</b>	<b>1.014.000 EUR</b>
<b>Model realizacije</b>	predlaže se financiranje dovršetka izrade projektne dokumentacije i izgradnja objekta u zamjenu za pravo građenja ugostiteljskog prostora (u planu je investitoru etažiranjem prepustiti drugi kat zgrade)

Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: [info@coral-consulting-service.com](mailto:info@coral-consulting-service.com)