



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Ugostiteljsko – turistička zona Kanajt - gradnja novih hotela
Lokacija	Općina Punat, naselje Punat
Vlasnik projekta	pretežno privatne osobe i Republika Hrvatska
Nositelj projekta	Općina Punat
Pripremljena dokumentacija	Dokumenti prostornog uređenja: projekt je sukladan prostorno-planskoj dokumentaciji
Opis projekta	<p>Ugostiteljsko-turistička zona Kanajt izgradit će se u svrhu povećanja smještajnih kapaciteta i turističke ponude u Općini Punat. Ukupno planirano povećanje smještajnih kapaciteta iznosi 650 kreveta (postojeći kapacitet je 50 kreveta). Ugostiteljsko-turistička zona Kanajt prostire se na ukupno 18 hektara.</p> <p>Planirana je gradnja novih građevina: hotela, depandansi, pratećih građevina i sadržaja (trgovački, uslužni, ugostiteljski, sportski, zabavni i sl.) te rekonstrukcija postojeće građevine hotela Kanajt. Gradnja, rekonstrukcija i uređenje prostora ugostiteljsko-turističke namjene planira se unutar prostornih jedinica koje mogu biti i građevne čestice. Ukupno je određeno 14 prostornih jedinica s približno ujednačenim uvjetima gradnje. Moguće je da više prostornih jedinica čini jednu građevnu česticu ili da se jedna prostorna jedinica sastoji od više građevnih čestica, a što će se utvrditi u idejnom projektu što se priprema za gradnju građevina u skladu s ovim odredbama.</p>
Procijenjena vrijednost projekta	50.000.000 EUR
Model realizacije	otvorene mogućnosti pregovaranja s potencijalnim investitorom

Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com