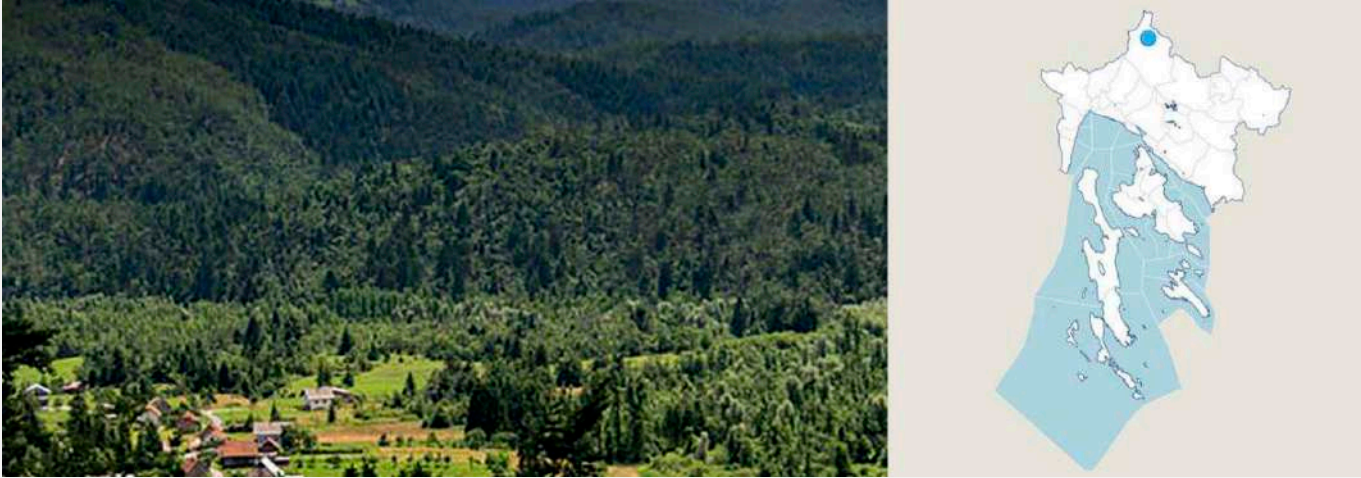




PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA

	
Naziv projekta	Turistički i sportsko – rekreacijski centar Jezero Vode
Lokacija	Grad Čabar, naselje Vode
Vlasnik projekta	Grad Čabar, Primorsko-goranska županija
Nositelj projekta	Grad Čabar
Pripremljena dokumentacija	Dokumenti prostornog uređenja: <ul style="list-style-type: none">• projekt je sukladan prostorno-planskoj dokumentaciji Studijska dokumentacija: <ul style="list-style-type: none">• Strategija zaštite okoliša PGŽ i Program mjera zaštite okoliša za razdoblje 2006.–2009. godine• hidro-geološka studija
Opis projekta	<p>Izgradnja Turističkog i sportsko-rekreacijskog centra Jezero Vode u svrhu razvijanja turističke i sportske ponude goranskog područja. Izgradnjom planiranih zona oformio bi se polivalentni, multidisciplinarni centar s mogućnošću odvijanja najrazličitijih aktivnosti na vodi i kopnu, u prirodnom okruženju, na površini od 38,80 ha.</p> <p>Projekt podrazumijeva gradnju:</p> <ul style="list-style-type: none">• umjetne akumulacije (jezera) na močvarnom području Sušica, uz naselje Vode• kupališne zone sa sadržajima potrebnim kupaćima (ljeti) te sportskim lovcima i ribolovcima (cijele godine)• kampa u prirodi, kao izdvojene turističko-ugostiteljske zone s infrastrukturom i pratećim sadržajima (repcija, restoran, zabavni sadržaji, sanitarne grupe i sl.) prema važećim propisima za tu kategoriju turističko-ugostiteljskog smještaja• sportsko-rekreacijske zone s građevinama otvorenog i zatvorenog tipa koje se mogu koristiti polivalentno• otvorenih igrališta i tenis-terena te polivalentne dvorane za više sportova (rukomet, košarka, odbojka, mali nogomet i dr.)

Procijenjena vrijednost projekta	7.260.000 EUR troškovi izrade dokumentacije: 160.000 EUR otkup zemljišta: 430.000 EUR izrada umjetne akumulacije i Centra: 6.670.000 EUR
Model realizacije	otvorene mogućnosti pregovaranja
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com	