



## INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL



<b>Projekttitel</b>	<b>Thalasso medizinisches Zentrum Crikvenica</b>
<b>Standort</b>	Stadt Crikvenica, Thalassotherapie Crikvenica
<b>Eigentum</b>	Gesellschaft Primorje-Gorski Kotar
<b>Vorbereiteten Unterlagen</b>	Raumgestaltungsunterlagen: • Projekt ist in Einklang mit den Raumplanungsunterlagen Studienunterlagen: • Kosten-Nutzen-Analyse Projektunterlagen: • Ideenlösung
<b>Bedeutung des Projektes</b>	<p>Die Thalassotherapie Crikvenica ist ein Fachkrankenhaus für medizinische Behandlung und Rehabilitation der Erkrankungen des Atemtrakts, Bewegungsapparats, Hauterkrankungen, Allergien und Ernährungserkrankungen. Durch Investierung in den Bau neuer Objekte und die Ausstattung mit modernen Anlagen werden die Qualität und der Umfang der Gesundheitsdienstleistung durch Nutzung natürlicher Heilmittel erweitert sowie die Anstellung neuer Fachkräfte ermöglicht. Die Erhöhung der Dienstleistung auf ein höheres Niveau trägt unmittelbar der Wiedererkennbarkeit des Standorts als Heil- und touristischen Zentrums bei und ermöglicht die Platzierung der Dienstleistungen auf den touristischen Markt ungeachtet des institutionellen Status des Krankenhauses. Durch Realisierung des Projektes Thalasso medizinisches Zentrum Crikvenica wird Thalassotherapie zum Zentrum für die Vorbeugung, Behandlung und Rehabilitation des Atemtrakts und des Bewegungsapparats.</p> <p>Das Projekt versteht die Errichtung: Bau des OBJEKTES E – medizinisches Rehabilitationszentrum innerhalb des Komplexes des Fachkrankenhauses für medizinische Rehabilitation Thalassotherapie Crikvenica (9.500 m<sup>2</sup> brutto verbaute Fläche), Bau des Objektes von Tiefgaragen G (4.350 m<sup>2</sup> brutto verbaute Fläche), Bau verbindender Flure zwischen dem neuen Objekt und der vorhandenen Objekte (1.440 m<sup>2</sup> brutto verbaute Fläche), Bau der erforderlichen energetischen Infrastruktur und Einrichtung des Strandes vor dem Krankenhaus.</p>

<b>Geschätzter Projektwert</b>	<b>18.500.000 EUR</b>
<b>Realisierungsmodell</b>	Öffentlich-privates Eigentum oder andere Formen der Zusammenarbeit
<b>Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: <a href="mailto:info@coral-consulting-service.com">info@coral-consulting-service.com</a></b>	