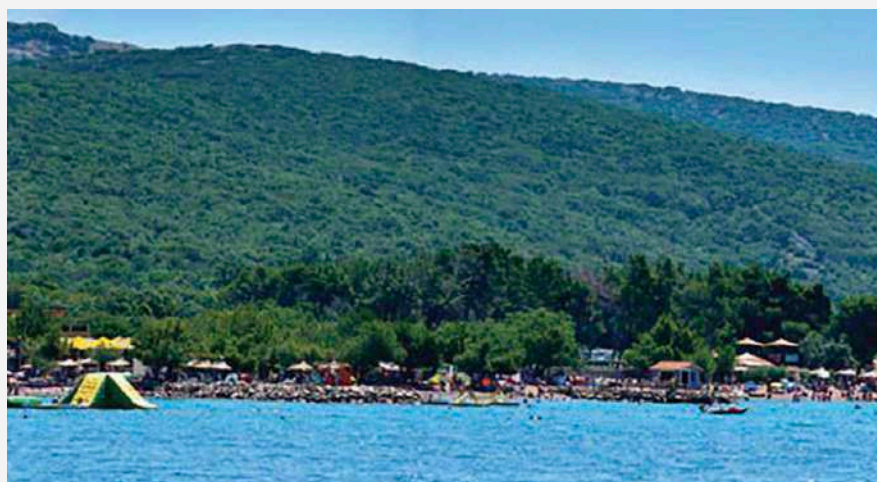




## INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL



<b>Projekttitle</b>	<b>Sport – und Freizeizone Lovački dom, gastwirtschaftliche Inhalte Aussichtsturm, Infrastrukturbauten</b>
<b>Standort</b>	Gemeinde Punat, 2 km von der Ortschaft Punat zur Ortschaft Stara Baška entfernt
<b>Eigentum</b>	vorwiegend Republik Kroatien, kleinerer Teil privat
<b>Projektträger</b>	Gemeinde Punat
<b>Vorbereiteten Unterlagen</b>	Raumgestaltungsunterlagen: • Projekt ist in Einklang mit den Raumplanungsunterlagen
<b>Bedeutung des Projektes</b>	Die Sport- und Freizeitzone “Lovački dom” wird zum Zwecke der Entwicklung des Sport- und Freizeitangebots in der Gemeinde Punat errichtet. Durch die Errichtung der geplanten Zonen würde eine polyvalente, multidisziplinäre Zone mit der Möglichkeit des Abpielens verschiedener Aktivitäten am Meer und am Land gewonnen. Innerhalb des Bereichs des Städtebauplans sind folgende Widmungen festgelegt: • Sport und Freizeit – Gebäude des geschlossenen Typs (R1-z), Fläche 0,59 ha • Sport und Freizeit – Gebäude des offenen Typs (R1-o), Fläche 0,93 ha • gastwirtschaftliche Inhalte (R1-1), Fläche 0,22 ha • Aussichtsturm (R1-2), Fläche 0,12 ha • Grünflächen (Z), Fläche 0,16 ha • Infrastrukturbauten (IS), Fläche 0,05 ha • Verkehrsflächen, Fläche 0,52 ha • Parkplatz (P), Fläche 0,11 ha
<b>Geschätzter Projektwert</b>	<b>5.000.000 EUR</b>
<b>Realisierungsmodell</b>	Offene Verhandlungsmöglichkeiten

Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: [info@coral-consulting-service.com](mailto:info@coral-consulting-service.com)