



<b>INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL</b>	
<b>Projekttitel</b>	<b>Seilbahn „Učka“ - Gespanschaften Primorje-Gorski Kotar</b>
<b>Lagepotential</b>	Die Spitze von Učka bietet einen 360-Grad-Blick auf das kroatische Inland, die Küsten Italiens (Venedig und Triest) und einen herrlichen Blick auf die Kvarner-Bucht. Darüber hinaus ist das Gebiet mit der Autobahn A6 über Rijeka und allen anderen wichtigen europäischen Verkehrskorridoren sehr gut an Zagreb angebunden. Es ist über Istrien durch einen Tunnel durch Učka mit Slowenien, Italien und dem Rest West- und Mitteleuropas verbunden. Die nächstgelegenen Flughäfen mit Billigflügen sind der Flughafen Rijeka auf der Insel Krk (47 km) und Pula (93 km). Der größte internationale Flughafen ist der Franjo Tuđman in Zagreb (184 km).
<b>Projektbeschreibung</b>	Die Seilbahn Učka ist ein strategisches Projekt der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und wurde als solches in die Raumordnungspläne aufgenommen. Die Gründer der SPV-Gesellschaft Žičara Učka GmbH sind die Gespanschaften Primorje-Gorski Kotar und Istrien; die Städte und Gemeinden Rijeka, Opatija, Kastav, Lovran, Matulji, Mošćenička Draga, Kršan, Krk und Omišalj sowie teilweise die Eigentümer der in das Projekt einbezogenen Grundstücke. Der geplante Bau einer Seilbahnstrecke wird die Adriaküste mit dem Gipfel des Berges Učka verbinden (Route Medveja-Vojak). Es soll die Qualität der Dienstleistungen für die am weitesten entwickelten touristischen Gebiete Kroatiens mit sehr langer Tradition (Gespanschaften Primorje-Gorski Kotar und Istrien) erhöhen. Mit der Verlängerung der touristischen Saison soll dieses Projekt zur Attraktivität der weiteren Region beitragen, da es in der näheren Umgebung keine vergleichbaren Inhalte gibt. Die einzigartige Lage der Seilbahn könnte potenziell zu einer weltweiten Attraktion werden. Učka ist ein sehr beliebtes Touristenziel. Es bietet viele Freizeit- und Sportaktivitäten wie Wandern, Mountainbiken, Freeclimbing, Paragliding und vieles mehr. Auch viele internationale Sportwettkämpfe werden hier ausgetragen. Das touristische Angebot umfasst eine breite Palette von Unterkünften und Gaststätten, die sich in unmittelbarer Nähe des Naturparks Učka sowie in Istrien und der Kvarner-Region befinden.
<b>Aktueller Projektstatus</b>	Die Standortgenehmigung und weitere Genehmigungen sind eingeholt und ein Vorentwurf für die Zufahrtsstraße wurde erstellt. Eine Vorinvestitionsstudie, eine Machbarkeitsstudie, ein Bericht über die Einhaltung der Route und eine Umweltverträglichkeitsstudie wurden ebenfalls abgeschlossen. Expertenanalysen zu kritischen Punkten der Aufzüge. Ein Hauptprojekt ist bereits unter Vertrag und wird derzeit ausgearbeitet. Nach Abschluss des Hauptprojektes wird eine Baugenehmigung für den Bau von Aufzügen erteilt. Es laufen Verfahren, um die eigentumsrechtlichen Beziehungen für das Land zu lösen. Der geschätzte Wert des Seilbahnprojektes Učka beträgt 20 Millionen Euro, wovon etwa 12 Millionen Euro für den Bau vorgesehen sind. Der Projektträger sucht einen strategischen Partner.
<b>Geschätzter Wert des Investitionsprojektes</b>	20 Mio. EUR
<b>Projekt-Realisierungsmodell</b>	Strategischer partner
<b>Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: <a href="mailto:info@coral-consulting-service.com">info@coral-consulting-service.com</a></b>	