



INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL

Projekttitlel	Projekt „Muzil“ Mehrzweckresort, Hotels, Golfplatz, zwei Yachthäfen, Sporthafen, Heißluftballonflugplatz, Wohngebiet
Projektbeschreibung	<p>Die Republik Kroatien und die Stadt Pula als Eigentümer des Grundstücks planen den Ausbau eines ehemaligen Militärrekrutierungszentrums auf der Halbinsel Muzil zu einem hochwertigen Mehrzweckresort mit mehreren Hotels, einem Golfplatz, zwei Yachthäfen und einem Sporthafen, Heißluftballonflugplatz, Wohngebiet und mit einer Reihe von öffentlichen Einrichtungen (Militärmarinemuseum, Kultur-Kongresszentrum, Multifunktionshalle, Tourismusbüro, Galerie, Unterhaltungszentrum und Strandeinrichtungen).</p> <p>DAS PROJEKT BESTEHT AUS 6 GETRENNTEN ZONEN:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Die Zone Marie Louise (mit Ausnahme des Forts Marie Louise, das für die Gründung des Militärmarinemuseums vorgesehen ist). Innerhalb der Zone ist der Bau von zwei Hotels mit maximal 750 Betten und einer Garage mit 200 Stellplätzen geplant.2. Die Zone „Dolina suza“ (Tal der Tränen), ein zukünftiger Strandkomplex mit einem Heißluftballonflugplatz.3. Die Zone „Utrda Muzil“ (Muzil-Fort), vorgesehen für Hotelunterkünfte (T1, mit 550 Betten), Garage mit 280 Parkplätzen, Touristensiedlung (T2, mit 250 Betten), Wohngebiet und ein 18-Loch-Golfplatz.4. Die Zone „Fižela“, in der ein Unterhaltungszentrum und ein Segelclub geplant sind. Pläne für den Bau eines Sporthafens mit 120 Liegeplätzen liegen vor.5. Die Zone „Smokvica“, die für Wohn- und Tourismuszwecke bestimmt ist. Zu den geplanten Einrichtungen gehören zwei Hotels mit maximal 720 Betten, Wohnanlagen, Aquapark und ein Einkaufszentrum mit Kino sowie mehrere Garagen mit mehr als 500 Stellplätzen. Diese Zone sieht auch den Bau von zwei Marinas mit 180 und 200 Liegeplätzen vor.6. Zone „Mali Plato“ (Kleine Hochebene) mit geplantem Bau eines Kultur- und Kongresszentrums und einer Garage mit 200 Parkplätzen. <p>Der Stadtentwicklungsplan des Standorts muss vor der Durchführung der Investition verabschiedet werden.</p>
Projekt-Realisierungsmodell	Verkauf
Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: info@coral-consulting-service.com	