



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Proizvodnja peleta, Gradiška	
Sektor	Drvena industrija	
Mjesto	Smješten na sjevernoj granici s Hrvatskom; udaljenost od autoceste Beograd-Zagreb: 11 km; udaljenost od grada Gradiške: 1,5 km	
Pozadina projekta	Predlagač projekta posjeduje zemljište od 111 000 m ² s poslovnom zgradom od 5 500 m ² koja je nekad bila tvornica za proizvodnju opeke, parkiralište za asfalt cca. 5 000 m ² , raspoloživo (ravno) zemljište od cca. 50 000 m ² , 4 -5 manjih umjetnih jezera, a ostatak zemljišta prekriven je šumom.	
Status projekta	Poslovna ideja, završena projektna dokumentacija s građevinskom dozvolom	
Opis projekta	Ovaj projekt predlaže pokretanje proizvodnje peleta. Financijska analiza temelji se na sljedećem: <ul style="list-style-type: none">• Planirani godišnji kapacitet proizvodnje: 20.000 do 40.000 tona• Prosječna tržišna cijena tone peleta proizvedene u BiH• 140 EUR - 150 EUR / tona• Održiva dobit po toni peleta: 40 EUR - 50 EUR• Planirani proizvodni kapaciteti zapošljavat će 25 radnika izravno u proizvodnji i 150 - 200 radnika neizravno (ostale povezane aktivnosti)• Godišnja održiva dobit: 1-2 milijuna EUR• S ovim izračunima maksimalno razdoblje povrata je 2-3 godine.	
Procijenjeni ukupni trošak ulaganja	3 100 000 €	
Investicija od lokalnih partnera	vrijednost	opis
	1 250 000 €	Proizvodni pogoni (zemljište i povezane zgrade)
Investicija od inozemnih partnera	vrijednost	opis
	1 850 000 €	Linija za proizvodnju peleta: 1 500 000 EUR Adaptacija zgrada: 150 000 EUR Kupnja dodatne opreme: 200 000 EUR
Oblik suradnje s inozemnim partnerima	Joint venture, partnerstvo ili prodaja	
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com		