



INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL	
Projekttitlel	Mehrzweck - Aussichtsturm Sljeme Medvednica
Lagepotential	<p>Neben dem Skigebiet Sljeme, international bekannt für die Slalom-Weltcuprennen der Herren und Damen, die „Snow Queen Trophy“, benannt nach Janica Kostelić, der berühmten kroatischen Skifahrerin, bietet Medvednica auch zahlreiche Attraktionen und Austragungsorte für beliebte Sportarten wie Radfahren, Wandern und Laufen. Zagreb, die größte Stadt und Hauptstadt der Republik Kroatien, liegt am Fuße des Berges. Es ist die Heimat der Zentralregierung und der Verwaltungsbehörden. Die Verkehrsanbindung, die Dichte der Industrie, der Wissenschafts- und Forschungsinstitute sowie die industrielle Tradition sind ausschlaggebend dafür, dass die Stadt in wirtschaftlicher Hinsicht eine führende Position in Kroatien behauptet. Die Stadt ist auch für ihre hohe Lebensqualität, Sport- und Kulturveranstaltungen bekannt, von denen die letzten das Interesse an Zagreb als Reiseziel im letzten Jahrzehnt erheblich gesteigert haben (im Laufe des Jahres 2019 besuchten insgesamt 1.454.019 Touristen die Stadt Stadt und blieben 2.638.962 Nächte, was einer Zunahme der Touristenankünfte um 3,8% und einer Zunahme der Übernachtungen um 5,1% entspricht).</p>
Projektbeschreibung	<p>Ziel des „Mehrzweck-Aussichtsturms Sljeme“ als Projekt ist es, die bestehende Aussichtsplattform zusammen mit anderen Einrichtungen zu nutzen und die Nutzung des Turms für Tourismus- und Gastgewerbebezwecke auf dem Berggipfel Sljeme (1032 m ü. M.) auszuweiten.</p> <p>Der Fernsehturm Sljeme bietet einen atemberaubenden 360°-Rundblick über die Stadt Zagreb, verfügt über einen 20-kV-Netzanschluss und befindet sich neben der neu gebauten, hochleistungsfähigen Seilbahn-Bergstation (1.600 Personen/h). Die Renovierung des Fernsehturms Sljeme ist im Gange, die eine Nutzung für Besichtigungszwecke ermöglicht:</p> <ul style="list-style-type: none">• Oberdeck:• Aussichtsplattform im Freien - 201 m²,• Indoor-Aussichtsplattform - 159 m² und• Rotationsrestaurant - 126 m²• Unterdeck (6. Stock) für verschiedene Zwecke - 264 m²• Mehrzweckgebäude - 376 m²• Außenbeleuchtung – verleiht dem Turm eine visuelle Identität und erleichtert die Werbung für besondere Veranstaltungen.
Aktueller Projektstatus	<p>Die Lage befindet sich im Aufbau. Tourismusorientierte, noch unfertige Einrichtungen (rohbau) werden im ersten Halbjahr 2021 zur Verfügung stehen.</p>
Geschätzter Wert des Investitionsprojekts	1,5 Mio. EUR
Projekt-Realisierungsmodell	Strategischer Partner
Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: info@coral-consulting-service.com	