



INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL



Projekttitlel	Marine Bakar
Standort	Stadt Bakar
Eigentum	Meeresgut
Vorbereiteten Unterlagen	Raumgestaltungsunterlagen: <ul style="list-style-type: none">• Projekt ist in Einklang mit dem Raumgestaltungsplan der Stadt Bakar und dem Städteeinrichtung- splan UPU 1 – Bakar Projektunterlagen: <ul style="list-style-type: none">• Ideenlösung
Bedeutung des Projektes	<p>Bau und die Entwicklung der Seefahrtinfrastruktur auf dem Prinzip der nachhaltigen Entwicklung, das Erschließen der Zwecke des devastierten Teiles des Meeresguts, Entwicklung des Tourismus und Sports und Generierung neuer Arbeitsplätze. Durch den Bau eines Hafens für den Seefahrttourismus – Marine Bakar würde der Entwicklung der lokalen Wirtschaft beigetragen werden. Die Entwicklung des Seefahrttourismus muss als Anreger der gesamten Entwicklung angesehen werden, da es eine ganze Reihe an Tätigkeiten fördert (Handel, Produktion, Verkehr, Bildungswesen, Dienstleistungstätigkeiten, Kommunikationen, Gesundheitswesen, Beschäftigung und viele andere). Die Tatsache in Betracht ziehend, dass sich unweit von der geplanten Marinen das Plateau der ehemaligen Kokerei befindet, würde durch gegenseitige Anpassung ihrer Entwicklungen ein touristisch-wirtschaftliches Zentrum der Stadt Bakar, aber auch de breiteren Region geschaffen werden.</p> <p>Die Fläche des Aquatoriums beträgt 3,9 ha, und seine Landfläche 1 ha. Vorgesehen ist der Bau einer Marinen mit höchstens 300 Liegeplätzen und die Errichtung von Gebäuden für Dienstleistungstätigkeiten von höchstens 400 m². Geplant ist das Aquatorium durch Hafendämme vertikalen und halbdurchlässigen Typs zu schützen. Die Disposition der Liegeplätze wird durch schwimmende Mole gelöst, die innerhalb des Aquatoriums der Marina positioniert werden. Auf dem Festland wird die Errichtung verschiedener Nebeninhalte wie Rezeption mit Wechselstube, Bankautomat, Restaurant, Café Bar, Wäscherei, Laden nautischer Ausstattung, Laden nautischer</p>

	Modebekleidung, Agentur für Charter, Sicherung und Veräußerung von Wasserfahrzeugen, Sanitärräume, Hubwerk, Parkplatz für Personenkraftwagen, Kraftstoffpumpe und andere kommerzielle Inhalte vorgesehen.
Geschätzter Projektwert	6.700.000 EUR
Realisierungs- modell	Offene Verhandlungsmöglichkeiten
Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: info@coral-consulting-service.com	