



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Luka Cres
Lokacija	lučko područje luke Cres (zapadni dio luke)
Vlasnik projekta	Županijska lučka uprava Cres
Nositelj projekta	Županijska lučka uprava Cres
Pripremljena dokumentacija	<p>Projektna dokumentacija:</p> <ul style="list-style-type: none">• rekonstrukcija i dogradnja zapadnog dijela luke Cres: mapa A-„Građevni projekt pomorskih građevina; mapa B-„Glavni arhitektonski projekt krajobraznog uređenja“; mapa C-„Glavni projekt elektroinstalacije• izgradnja prateće zgrade: <p>knjiga 1-„Arhitektonski projekt“; knjiga 2-„Projekt konstrukcije“; knjiga 3-„Projekt hidroyinstalacije“; knjiga 4-„Elektrotehnički projekt“; knjiga 5-„Projekt strojarških (termotehničkih) instalacije“; knjiga 6-„Elaborat zaštite od požara“</p> <p>Studijska dokumentacija:</p> <ul style="list-style-type: none">• studija o utjecaju na okoliš ciljanog sadržaja za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija i dogradnja zapadnog dijela luke Cres“• studija izvodljivosti rekonstrukcije i dogradnje zapadnog dijela luke Cres <p>Dozvole za gradnju:</p> <ul style="list-style-type: none">• potvrda glavnog projekta-rekonstrukcija i dogradnja zapadnog dijela luke Cres• potvrda glavnog projekta-prateća građevina
Opis projekta	<p>Navedenim projektom namjerava se kompletno izgraditi i urediti zapadni dio luke Cres, a time ujedno promovirati grad Cres kao poželjnu nautičku destinaciju. Nadalje, izgradnjom navedenog projekta, omogućit će se bočno pristajanje većih cruising jahti i jedrenjaka. Time će se osigurati veliki kapacitet prihvata različitih veličina brodica, a Cres promovirati kao najznačajniju sjevernu luku poželjnu za sve nautičare. Rezultat projekta jest kompletno uređenje lučkog područja luke Cres izgradnjom nove pomorske suprastrukture i infrastrukture te promicanje grada Cresa u najznačajniju nautičku luku sjevernog Jadrana. Ujedno, kroz navedeni projekt bilo bi omogućeno otvaranje novih radnih mjesta.</p>

	<p>Projekt podrazumijeva uređenje kompletne obale na zapadnom dijelu luke Cres s vanjskim lukobranom i unutrašnjim gatom. Lukobran je dužine 185 m, širine 6 m, djelomično propustan za cirkulaciju mora te postavljen na dvostrukom redu pilota zabijenih u čvrstu stijenu morskog dna. Unutarnji gat dužine je 110 m, širine 2 m, propustan te postavljen na jednom redu pilota zabijenih u čvrstu stijenu morskog dna. Rubni je dio obale nasipan i to modelom punog nasipa.</p> <p>Prateća građevina s okolišem proteže se na čestici od 1.110 m². Prateća građevina je na tri etaže ukupne površine cca. 840 m². Sastoji se od suterena, prizemlja i krova (vidikovac).</p>
Procijenjena vrijednost projekta	6.600.000 EUR
Model realizacije	koncesija na izgradnju
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com	