



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Lječilišni centar Skrad
Lokacija	Općina Skrad, nalazi se na nadmorskoj visini od 700 m
Vlasnik projekta	zemljište se nalazi u vlasništvu Općine Skrad i Republike Hrvatske
Pripremljena dokumentacija	Dokumenti prostornog uređenja: <ul style="list-style-type: none">• prostorni plan Općine Skrad• potrebno izraditi Urbanistički plan uređenja
Opis projekta	<p>Prenamjenom i rekonstrukcijom bivših vojnih objekata te izgradnjom novih sadržaja predstavljat će prvi prirodni lječilišni centar (Centar tradicionalne kineske medicine) u planinskim krajevima Hrvatske i uz postojeću prirodnu baštinu doprinijet će turističkom i ruralnom razvoju Gorskog kotara. Skrad ima izuzetno pogodan prirodni položaj jer je rasprostranjen na padinama Skradskog vrha, okružen šumama crnogorice i bjelogorice te uzdignut nad kanjonom u kojem su Zeleni vir i Vražji prolaz, prirodne rijetkosti iznimnih odlika i ljepote.</p> <p>Projekt podrazumijeva:</p> <ul style="list-style-type: none">• rekonstrukciju postojećih objekata u dva hotela s 80 kreveta• gradnju wellness centra• gradnju tenis-terena• gradnju višenamjenske dvorane• unapređenje infrastrukture• uređenje hortikulture
Procijenjena vrijednost projekta	4.000.000 EUR
Model realizacije	otvorene mogućnosti pregovaranja
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com	