



INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL



Projekttitlel	Komplex Porto Re Kraljevica - Bau eines Hotels, 33 Villen mit Pool
Standort	Stadt Kraljevica
Eigentum	Stadt Kraljevica, Republik Kroatien, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar, Hafenverwaltung der Gespanschaft Bakar – Kraljevica – Kostrena und privat
Projekträger	Mediterraneo Porto Re GmbH Rijeka
Vorbereiteten Unterlagen	Raumgestaltungsunterlagen: • Projekt ist in Einklang mit den Raumplanungsunterlagen Projektunterlagen: • Ideenlosung
Bedeutung des Projektes	Die Errichtung des Komplexes würde die Beschäftigung der lokalen Bevölkerung und die Erneuerung der touristischen Inhalte ermöglichen. Der Komplex würde das Abspielen von Fußball- und anderen Sportturnieren, vor allem für jüngere Generationen, die Abhaltung von nautischen Regatten und Messen sowie die Vorbereitungen professioneller Sportvereine ermöglichen. Vorgesehen ist die Errichtung folgender Objekte: • Hotel der Bruttofläche 1540 m ² mit vier Etagen • 33 Villen mit Schwimmbecken der Bruttofläche von 4330 m ² • Strandobjekt der Bruttofläche von 200 m ² der gastwirtschaftlichen Widmung und Verwaltungsgebäude zwei Liegeplätze • Badeort mit Ponton 360 m ² • Schwimmbadkomplex mit zwei Schwimmbädern der brutto entwickelten Fläche 300 m ² mit Nebenobjekt von 144 m ² • polyvalente Säle der Bruttofläche 3204 m ² • Fußballcamp mit drei großen und sechs kleinen Fußballplätzen mit dazugehörigen Inhalten • zwei Häfen mit insgesamt 130 Liegeplätzen
Geschätzter Projektwert	25.000.000 EUR
Realisierungsmodell	Offene Verhandlungsmoglichkeiten

Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: info@coral-consulting-service.com