



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Kompleks Porto Re Kraljevica – Gradnja hotela, 33 Vile sa bazenima
Lokacija	Grad Kraljevica
Vlasnik projekta	Grad Kraljevica, Republika Hrvatska, Primorsko-goranska županija, Županijska lučka uprava Bakar – Kraljevica – Kostrena i privatno
Nositelj projekta	Mediterraneo Porto Re d. o. o. Rijeka
Pripremljena dokumentacija	Dokumenti prostornog uređenja: • projekt je sukladan prostorno-planskoj dokumentaciji Projektna dokumentacija: • idejno rješenje
Opis projekta	Izgradnja kompleksa omogućila bi zapošljavanje lokalnog stanovništva te revitalizaciju turističkih sadržaja. Kompleks bi pružio mogućnost odigravanja nogometnih i ostalih sportskih turnira prvenstveno za mlađe kate- gorije, održavanje nautičkih regata i sajмова te pripreme sportskih profesionalnih klubova. Predviđena je izgradnja slijedećih objekata: • hotela bruto površine 1.540 m ² s četiri etaže • 33 vile s bazenima bruto površine 4.330 m ² • plažnog objekta bruto površine 200 m ² namjene za ugostiteljstvo i kao upravne zgrade dvaju privezišta • pontonskog kupalište 360 m ² • bazenskog kompleksa s dva bazena bruto razvijene površine 300 m ² s pratećim objektom 144 m ² • polivalentne dvorane bruto površine 3.204 m ² • nogometnog kampa s tri velika i šest malih nogometnih igrališta s pratećim sadržajima • dva privezišta s ukupno 130 vezova
Procijenjena vrijednost projekta	25.000.000 EUR
Model realizacije	otvorene mogućnosti pregovaranja

Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com