



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Rekonstrukcija postojeće ski staze na Babanovcu u hotel
Sektor	Sektor turizma
Mjesto	Babanovac, planina Vlašić, općina Travnik
Opis lokacije	Planina Vlašić nalazi se u središnjem dijelu BiH, a većina planine Vlašić pripada općini Travnik. Osim prirodnih bogatstava, najveća vrijednost ove planine je položaj u središnjem dijelu Bosne. Vlašić je jednako udaljen od jadranske obale (približno 200 km) i većih gradova u unutrašnjosti u susjednim zemljama, Zagrebu i Beogradu (oko 300 km). Udaljenost od Sarajeva, glavnog grada Bosne i Hercegovine, je 120 km. Vlašić je veliko središte zimskog turizma zbog izvrsne lokacije za skijanje, snowboarding i druge zimske sportove. Također je popularno odredište za ljetni i ekoturizam s mnogo pješačkih staza i neometanih područja divljine.
Opis tvrtke	Sportsko -rekreacijski centar - SRC "VLASIC" d.o.o. osnovana je kao specijalizirana tvrtka, registrirana za djelatnosti koje prate razvoj planine Vlašić kao turističke destinacije, uključujući održavanje infrastrukture.
Status projekta	Idejni nacrt
Opis projekta	Projekt predlaže rekonstrukciju postojeće ski staze na Babanovcu u hotel. Na mjestu je dostupna sva infrastruktura, pristupni put, struja, voda, telefon, odvoz smeća. Hotel se prostire na čak 2700 m ² i uključuje: <ul style="list-style-type: none">- Recepciju- Restoran i caffe bar s vanjskom terasom, panoramski kafić s igraonicom i vidikovac na visini od 28 m.- Wellness centar s bazenom, saunom, prostorijama za masažu i prostorijama za odmor- tri konferencijske dvorane,- 4 hotelska apartmana i 22 hotelske sobe Razdoblje izgradnje: šest mjeseci od početka izgradnje. Povrat ulaganja: Prema ekonomskoj analizi, povrat ulaganja je tri godine.
Procijenjeni ukupni trošak ulaganja	Vrijednost investicije je 3.375.000€ (1205€ X 2700 m ² = 3.375 000 €)
Oblik suradnje s inozemnim partnerima	Joint venture i drugi oblici suradnje prema dogovoru
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com	