



INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL



Projekttitlel	Gastwirtschaftliche und touristische Zone Škrila
Standort	Gemeinde Punat, Ortschaft Stara Baška
Eigentum	vorwiegend privat
Projektträger	Gemeinde Punat
Vorbereiteten Unterlagen	Raumgestaltungsunterlagen: • Projekt ist in Einklang mit den Raumplanungsunterlagen
Bedeutung des Projektes	<p>Innerhalb der gastwirtschaftlichen und touristischen Zone ist ein Campingplatz der gastwirtschaftlich-touristischen Widmung (T3), der Gesamtfläche von 3,79 ha und eine touristische Ansiedlung der gastwirtschaftlich-touristischen Widmung (T2), der Gesamtfläche von 2,29 ha, eine Sport- und Freizeitzone der Fläche 3,25 ha und eine Sport- und Freizeitzone mit einer Fläche von 20,09 ha vorgesehen. Der vorhandene Campingplatz hat eine Unterkunftskapazität von 750 Betten, nach der Erweiterung würde der Campingplatz eine Unterkunftskapazität von 920 Betten haben. Die touristische Ansiedlung ist vollkommen unbebaut, geplant ist eine Unterkunftskapazität von 280 Betten.</p> <p>Vorgesehen sind Unterkünfte verschiedener beweglicher Ausstattung für die Unterbringung der Gäste (Zelt, Wohnwagen, Mobilheim und Autodom), die Errichtung von Gebäuden in der Funktion des Camps für die Bedürfnisse der Gäste (Restaurant, Café Bar, Laden, Sanitäreinrichtung, Wäsche- und Bügelraum, Trafostation u. ä.) sowie vorläufige Gebäude (Sanitäreinrichtung-Kiosk, Laden-Kiosk und mobile Sanitäreinrichtung). Innerhalb der touristischen Ansiedlung ist die Errichtung eines Hotels und touristischer Villen geplant.</p>
Geschätzter Projektwert	30.000.000 EUR
Realisierungsmodell	Offene Verhandlungsmöglichkeiten
Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: info@coral-consulting-service.com	