



INVESTITIONSPROJEKT - PROFIL	
Projekttitel	Eco Marina Tucepi - 105 nautische Liegeplätze
Lagepotential	Tučepi zeichnet sich durch den schönsten und längsten Kiesstrand an der Makarska Riviera aus, während er im Norden vom Biokovo-Gebirge geschützt wird. Die Gemeinde Tučepi verfügt über ausgezeichnete Straßen- und Seeverbindungen nach ganz Europa. Es ist nur 80 km vom Flughafen Split und 22 km von der Autobahn Dubrovnik-Split-Zagreb entfernt.
Projektbeschreibung	<p>Das Projekt sieht nach den vorliegenden Raumordnungsunterlagen den Bau von 80 neuen nautischen Liegeplätzen und die Modernisierung von 25 bestehenden Liegeplätzen nach ökologischen Standards vor. Mit dem Ziel, den Gesamtumsatz und die Wettbewerbsfähigkeit des Projekts zu steigern, beinhaltet das Projekt mit einem geschätzten Wert von 5,5 Mio. EUR die Entwicklung zusätzlicher Einrichtungen und Dienstleistungen, um den Anforderungen der nautischen Touristen gerecht zu werden (Küche, kleiner Reparaturservice, Segelkurse, Tauchkurse, Fitnesscenter, Unterhaltungseinrichtungen usw.).</p> <p>Abgesehen von dem oben Genannten umfasst das Projekt auch die Entwicklung einer ökologischen Tourismusinfrastruktur innerhalb der Marina sowie die Schaffung von Bedingungen für die Entwicklung des Ökotourismus.</p>
Aktueller Projektstatus	Um das nautische Tourismusangebot zu verbessern, die Anzahl der Liegeplätze zu erhöhen und die Marina-Infrastruktur auf umweltverträgliche Weise zu verbessern, suchen die Gemeinde Tučepi und die Gespanschaft Split-Dalmatien potenzielle Investoren für die Entwicklung des Öko-Marina Tučepi Projekts. Der Vorentwurf zur Erlangung einer Standortgenehmigung wurde erstellt. Die Entscheidung über die Grenze des Hafengebiets (Seehafen) wurde gemäß dem Stadtentwicklungsplan erlassen. Das Ministerium für Wirtschaft und nachhaltige Entwicklung hat die Entscheidung über die Zulässigkeit der Erneuerung des bestehenden Hafens und des Baus des nautischen Tourismushafens Eco Marina Tučepi unter der Bedingung getroffen, dass alle Umweltschutzmaßnahmen und ein Programm zur Überwachung des Zustands, der die Umgebung umgesetzt wird. Der Betrag von 96.000 EUR (entsprechend in Kuna) wurde im Haushalt der Gemeinde Tučepi für 2018 für die Ausarbeitung des Haupt- und Detailentwurfs des Öko-Marina-Projekts bereitgestellt. Unter den Voraussetzungen des Gesetzes über die Investitionsförderung (OG 102/15, 25/18, 114/18, 32/20 und 20/21) kann dieses Projekt für Investitionsanreize in Frage kommen.
Geschätzter Wert des Investitionsprojektes	5,5 Mio. EUR
Projekt – Realisierungsmodell	Verkauf
Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte per E-Mail an: info@coral-consulting-service.com	