



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Eko-selo Grabovica
Sektor	Sektor turizma
Mjesto	Tomislavgrad
Opis lokacije	Buško jezero, na nadmorskoj visini od 700 metara, ima površinu od 55,8 km ² , i jedno je od najvećih jezera u Europi. Jezero se nalazi na granici između Bosne, Dalmacije i Hercegovine, pa su njegov prirodni položaj i klimatski uvjeti razlozi zašto privlači toliko turista. Zanimljiva povijest ovog kraja ostavila je brojna arheološka nalazišta, brojne ruševine ilirskog i rimskog doba, mnoge artefakte i groblja s mnogo nadgrobničkih spomenika. Osim povijesnih atrakcija, ova regija pruža mogućnost bavljenja gotovo svim sportovima.
Opis projekta	Eko selo Grabovica osnovano je 2007. godine, a za turiste je otvoreno od lipnja 2013. Posjetitelji eko-sela mogu uživati u prirodnim ljepotama Buškog jezera i gostoprimstvu stanovnika te provesti aktivan odmor u prekrasnom krajoliku seoske idile. Turistima se pripremaju brojne dnevne aktivnosti i sadržaji za zabavu na imanju i okolici, uključujući sakupljanje ljekovitog bilja, nordijsko hodanje, vožnju biciklom, sportove na vodi, pješaćenje itd. Završena je prva (I) faza izgradnje Eko-sela Grabovica koja uključuje smještajne kapacitete, gastronomske usluge i sadržaje za aktivan odmor, zdravlje i zabavu (Konjički klub, Mini zoološki vrt i mjesto za vjenčanja). Ovaj projekt predlaže izgradnju dodatnih sadržaja poput hotela s bazenima i urbanih vila. Također postoji plan razvoja zdravstvenog turizma otvaranjem zdravstvenih ambulanti s pratećim sadržajima.
Procijenjeni ukupni trošak ulaganja	U I fazu izgradnje već je uloženo oko 25 million € Troškovi ulaganja za II fazu bit će međusobno dogovoreni s potencijalnim ulagačem.
Investicija od lokalnih partnera	Koncesije, dopuštenja i odobrenja, studija izvedivosti, idejni i završni projekt
Oblik suradnje s inozemnim partnerima	Joint venture
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com	