



CORAL CONSULTING SERVICE

PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA

		
Naziv projekta	Izgradnja poslovno - trgovačkog centra u Brijesću, općina Novi Grad - Sarajevo	
Sektor	Nekretnine	
Mjesto	Općina Novi Grad, Sarajevo	
Opis lokacije	Lokacija za izgradnju poslovno -trgovačkog centra nalazi se u naselju Brijesće, općina Novi Grad. Udaljenost od centra Sarajeva je 5 km.	
Opis tvrtke	Hidrogradnja d.d. Sarajevo je građevinsko poduzeće osnovano 1947. Tijekom višegodišnjih radova Hidrogradnja d.d. Sarajevo se bavilo izgradnjom niskih i visokih zgrada, također proizvodnjom frakcija, betona i proizvoda od betona. Tvrtka je u pripremi plana reorganizacije i traži strateškog partnera.	
Status projekta	Poslovna ideja	
Opis projekta	Projekt predlaže izgradnju poslovno -trgovačkog centra u Brijesću, općina Novi Grad. Na zemljištu od 40.000 m ² , prema regulacijskom planu Općine Novi Grad, planirana je izgradnja poslovno -trgovačkog centra sa 140 000 m ² poslovnog mjesta i parkingom	
Procijenjeni ukupni trošak ulaganja	oko 84 000 000 EUR za joint venture	
Investicija od lokalnih partnera	vrijednost	opis
	35 000 000 EUR	Zemljište za izgradnju poslovnog i trgovačkog centra
Investicija od inozemnih partnera	vrijednost	opis
	49 000 000 EUR	Izgradnja poslovnog i trgovačkog centra
Oblik suradnje s inozemnim partnerima	Joint venture Prodaja	
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com		