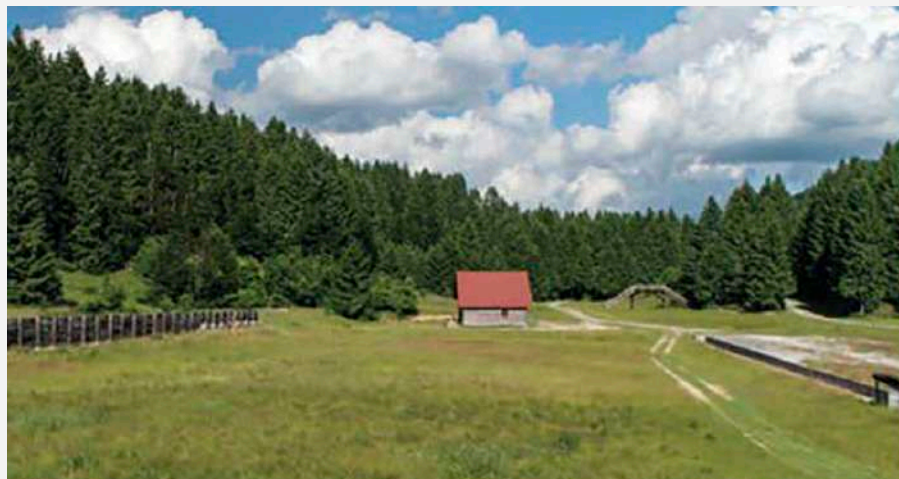




PROFIL INVESTICIJSKOG PROJEKTA



Naziv projekta	Biatlonski centar Zagmajna
Lokacija	područje Općine Mrkopalj, 1,5 km udaljenosti od centra naselja Mrkopalj
Vlasnik projekta	Republika Hrvatska
Nositelj projekta	Mrzle Drage d. o. o. za komunalne djelatnosti, Općina Mrkopalj
Pripremljena dokumentacija	Dokumenti prostornog uređenja: <ul style="list-style-type: none">• projekt je sukladan prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Mrkopalj• detaljni plan uređenja
Opis projekta	<p>Hrvatski biatlonski centar Zagmajna smješten je većim dijelom u crnogoričnoj šumi i nalazi se na 900 m n. v. Raspolaže s 4,5 km uređenih staza za skijaško trčanje kao i strelištem za biatlon. U proteklih nekoliko godina bio je domaćin nekoliko velikih i važnih natjecanja poput: Otvorenog prvenstva Balkana u biatlonu 2005. na kojem je sudjelovalo devet država, zatim niza regionalnih i državnih prvenstava u biatlonskim i nordijskim disciplinama. No Hrvatski biatlonski centar Zagmajna nije samo zimska destinacija. Postojeće skijaške staze postaju ljeti mountain-bike staze ili pak staze za ugodnu šetnju u hladovini crnogorične šume. Centar je polivalentnog karaktera na kojem se mogu održati veliki koncerti na otvorenom za 20.000 sudionika, idealan je za kampiranje, u neposrednoj blizini nalaze se livade i pašnjaci na kojima se odvija ispaša stoke i koje obiluje bogatom florom i faunom.</p> <p>Planira se izgradnja cjelokupne infrastrukture kojom će se osigurati elementarni uvjeti za normalne pripreme i natjecanja skijaša nordijaca i biatlonaca, ali i svih ostalih interesnih sportsko-rekreativnih skupina kako ljeti tako i zimi. Prostor je idealan za izgradnju turističko-ugostiteljskih kapaciteta, održavanje koncerata na otvorenom, okupljanje bikera, mladeži, umirovljenika, sportaša i svih ostalih interesnih skupina. U neposrednoj blizini Hrvatskog biatlonskog centra Zagmajna nalazi se prostor od 2,5 ha T1 – turističke zone koja je namijenjena za izgradnju hotela. Sa ovog se područja pruža prekrasan pogled na Mrkopalj i rekreacijski centar Čelimbaša koji ima 3,5 km uređenih alpskih staza s vučnicom i nogometnim igralištem u podnožju samog skijališta.</p>

Procijenjena vrijednost projekta	5.000.000 EUR
Model realizacije	otvorene mogućnosti ulaganja u vidu osiguranja odgovarajućeg kredita, vlastita investicija, zajednička ulaganja, pravo građenja, dugogodišnja koncesija i dr.
Za dodatne informacije o ovom projektu obratite se e-poštom na: info@coral-consulting-service.com	